



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYONURAPORUDUR.

Rapor Karar Tarihi: 06.06.2023

Rapor Karar No: 34

Belediye Meclisimizin Haziran ayı olağan toplantısında Komisyonumuza sevk edilen, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlçemiz Gümüşçeşme Mahallesi 10144 ada 186 parselin kuzeyinde kalan yol alanı için hazırlanan trafo alanı amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapma talebi konusu ile ilgili evrak görüşüldü.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Balıkesir Büyükşehir Belediyesi talebinde, İlçemiz Gümüşçeşme Mahallesi 10144 ada 186 parselin kuzeyinde kalan yol alanı için hazırlanan trafo amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği talebi doğrultusunda, ilçemiz Gümüşçeşme Mahallesi 10144 Ada 186 parsel Altieylül ilçesi meri 1/1000 ölçekli revizyon ve ilave uygulama imar planında Emsal: 1.20, Yençok: 15.50 m. Yapılaşma koşullarına sahip kapalı spor tesis alanında kalmakta olup parselin yola terki bulunmaktadır. Gümüşçeşme Mahallesi 10144 ada 186 parselin kuzeyinde kalan yol alanı için hazırlanan trafo amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Plan Değişikliği konusunun 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre incelenerek komisyonumuzca oy birliği ile uygun bulunmuştur.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

Muhammed Zahid BAYRAM
Komisyon Başkanı

Özhan PALA
Komisyon Başkan Vekili

Osman ÖDEMİŞ
Komisyon Üyesi

Ayhan ÖZTÜRK
Komisyon Üyesi

İrfan KAYA
Komisyon Üyesi